



**AGNIESZKA BURTA-MICHALAK**  
ARCHITEKTONICZNE  
BIURO PROJEKTOWE

ul. Grabianowska 23  
08-110 Siedlce  
kom. **+48-602-677-240**

Egz. Nr .....

# PROJEKT TECHNICZNY

## MODERNIZACJI SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH WRAZ Z BUDOWĄ POCHYLNI PRZEZNACZONEJ DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH W BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ W DZIEWULACH

**Zabudowa:** *usług oświaty*

**Lokalizacja :** Działka nr 970, jednostka ewidencyjna 142613\_2.0008  
ul. Kościelna 10, Dziewule  
08-106 Zbuczyn

**Inwestor:** Gmina Zbuczyn  
ul. Jana Pawła II 1  
08-106 Zbuczyn

**Kategoria budynku IX**

**branża architektoniczna i konstrukcyjna**

Lp.	Branża	Projektant	Uprawnienia	Podpis
1	ARCHITEKTURA	mgr inż. arch. Agnieszka Burta- Michalak	Specjalność architektoniczna do projektowania bez ograniczeń MA/071/17	

Siedlce czerwiec 2025 r.

## 1. Spis treści

1. Spis treści.....	2
2. Część opisowa.....	3
2.1 Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego.....	3
2.2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu.....	3
2.3. Układ przestrzenny i forma architektoniczna budynku.....	3
2.5 Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego:.....	3
2.6 Stan istniejący.....	3
2.7 Projektowana pochylnia.....	4
2.7.1 Fundamenty i ściany.....	4
2.7.2 Pochylnia- płaszczyzna ruchu.....	4
2.7.3 Pochylnia- wykończenie murku.....	4
2.7.4 Pochylnia- poręcz dla osób niepełnosprawnych.....	4
2.8 Schody i podesty.....	5
2.8.1 Fundamenty i ściany.....	5
2.8.2 Stopnie.....	5
2.8.3 Pochylnia- poręcz i barierki.....	5
2.8.4 Płaszczyzny podestów.....	5
2.8.5 Zadaszenia.....	5
2.8.6 Cokoły.....	5
2.8.7 Prace naprawcze oraz wokół budynku.....	6
2.8.9 Kolorystyka.....	6
2.9 Dane dotyczące warunków ochrony pożarowej.....	7
3.1 Oświadczenie.....	8
4. Część rysunkowa.....	9
4.1 Projekt - sytuacja Rys PT 0.....	10
4.2 rzut pochylnia - rys. PT1.....	11
4.3 Projekt ELEWACJE rys. PT2.....	12
4.4 Projekt PRZEKRÓJ A-A I C-C rys. PT3.....	13
4.5 Projekt PRZEKRÓJ B-B- rys. PT4.....	14

## **2. Część opisowa**

### **2.1 Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego**

projekt zakłada budowę pochylni dla osób niepełnosprawnych wraz z remontem schodów i głównego wejścia do budynku Szkoły podstawowej w Dziewulach.

Kategoria obiektu budowlanego:

IX- budynek oświaty

### **2.2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu**

Projektowana pochylnia ma zapewnić dostęp osobom niepełnosprawnym do budynku szkoły. Opracowaniem objęto elementy głównego wejścia do budynku wraz z terenem przyległym do frontowej elewacji- północnej.

### **2.3. Układ przestrzenny i forma architektoniczna budynku**

Istniejący budynek szkoły na planie litery "t" z głównym wejściem od strony północnej. Projektowana pochylnia o spadku 6%. Zaprojektowano dwa biegi oraz dwa spoczniki. Pochylnię zaprojektowano wydzielając ściany pochylni systemowymi blokami ogrodzeniowymi zaprojektowanymi na fundamencie szerokości 20cm i głębokości 80cm. Wysokość ścian 145 i 185cm. Biegi zaprojektowano z płyt tarasowych 120x60x5cm układanych na podsypce cementowo-piaskowej. Poręcze zaprojektowano ze stali nierdzewnej montowane do lica ścian z bloków (wypełnionych betonem B25). W obrębie istniejącego wejścia zaprojektowano skucie warstw posadzkowych na podeście i schodach wraz ze skuciem wylewki cementowej dostosowując do projektowanych warstw. Główne schody po bokach ograniczone ścianką z bloków z pustaków ogrodzeniowych na których zaprojektowano konstrukcję wsporczą dla zadaszenia schodów. Schody główne i boczne- wejście do kuchni zaprojektowano z gotowych betonowych stopni w kolorze bezowym 120x35x15cm.

Istniejące schody betonowe należy skuć o 15cm każdy. Projekt dopuszcza rozwiązanie zamienne- obudowa stopni płytami tarasowymi o gr. min 3cm.

### **2.5 Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego:**

PODSTAWOWE PARAMETRY ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU SZKOŁY- BEZ ZMIAN

### **2.6 Stan istniejący**

W elewacji frontowej znajdują się dwa wejścia główne oraz boczne do kuchni. Poziom posadzki szkoły 1,03m powyżej poziomu terenu. Schody i podesty obłożone gressem, cokół z płytki klinkierowej, teren wokół utwardzony kostką betonową. Barierki i poręcze stalowe - malowane. Zadaszenie bocznego wejścia na konstrukcji stalowej kryte blachą trapezową

## **2.7 Projektowana pochylnia**

### **2.7.1 Fundamenty i ściany**

Ściany gr. 20 cm z betonu C16/20 ( B20 ) ( w gruncie szerokość około 20 cm ), stal # A - IIN (RB500W ) ( 4\* d-12 mm , strzemiona 15\*30 ze stali d-6 co 30 cm z betonu wodoszczelnego W8. Boczne ściany pochylni zaprojektowano gr. 20 cm, jako ściany systemowe z bloczków betonowych ogrodzeniowych 20x50x20cm, wysokości 145 i 185cm wypełnione betonem B20. W fundamencie zaprojektowano #12 ustawiane co 25cm, pręty długości 210cm i 250cm w wyższej ścianie. Ściana z bloczków zakończona systemową czapką 20x50x5cm.

### **2.7.2 Pochylnia- płaszczyzna ruchu**

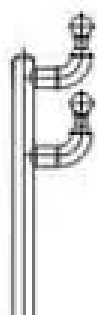
Płaszczyzna ruchu wykończona płytami tarasowymi 120x60x 5cm . Płyty układać płyta chodnikowo- tarasowa podsypka cementowo- piaskowej 10cm, podbudowa z kruszywa stabilizowana mechanicznie 15cm. Pochylnia o spadku 6% podzielona na dwa odcinki ruchu. Spocznik o wymiarach 150x260 układany z płyt 120x60x5cm

### **2.7.3 Pochylnia- wykończenie murku**

Ściany pochylni wykończone czapką systemową 20x50x5cm . Szerokość 20cm.

### **2.7.4 Pochylnia- poręczę dla osób niepełnosprawnych**

Poręczę wykonane z stali nierdzewnej. Poręczę kotwione do ściany na wspornikach poręczy. Poręczę okrągłe o średnicy 5cm. Poręczę wystawione 30cm po za płaszczyznę ruchu. Wysokość górnej krawędzi poręczy 90 i 75 cm . Szerokość między poręczami min 100cm.



## **2.8 Schody i podesty**

Projekt obejmuję modernizację schodów wejściowych wraz z podestami i barierkami.

### **2.8.1 Fundamenty i ściany**

Zaprojektowano dwie ściany z bloczków ogrodzeniowych ograniczające schody wejściowe. Ściany wysokości 185cm. Ściany fundamentowe istniejące. Część istniejących ścian ograniczających schody do skucia do wysokości terenu. Boczne ściany schodów zaprojektowano gr. 20 cm, jako ściany systemowe z bloczków betonowych ogrodzeniowych 20x50x20cm, wysokości 185cm wypełnione betonem B20. W fundamencie zaprojektowano #12 ustawiane co 25cm, pręty długości 220cm wklejane w istniejący fundament. Ściana z bloczków zakończona systemową czapką 20x50x5cm.

### **2.8.2 Stopnie**

Remont stopni zaprojektowano poprzez skucie istniejących warstw wykończeniowych z częścią stopni dostosowując do projektowanych poziomów. Stopnie gotowe betonowe 120x35x15cm, na bocznym wejściu 120x35x15cm. Stopnie ustawiane na istniejące schody betonowe, wydłużając schody o jeden stopień do przodu. Schody za układane na zaprawie cementowo wapiennej.

### **2.8.3 Pochylnia- poręczę i barierki**

Poręczę wykonane z stali nierdzewnej. Poręczę kotwione do ściany na wspornikach poręczy. Poręczę okrągłe o średnicy 5cm. Wysokość górnej krawędzi poręczy 110 cm.

Na podejście głównego wejścia zaprojektowano barierki ze stali nierdzewnej montowane do podestu pomiędzy słupami. Projektowane balustrady ze stali nierdzewnej wysokość poręczy 110cm. słupki pionowe nośne mocowane do podestów i stopni na kotwy, słupki śr. 42mm elementy poziome śr 30mm, elementy wypełniające pionowe co max 11cm śr 12mm

### **2.8.4 Płaszczyzny podestów**

Na podestach zaprojektowano płyty chodnikowo tarasowe gr 5cm, płyty o wymiarach min 60x30 cm. W odcieniach beżu.

### **2.8.5 Zadaszenia**

Nad głównym wejściem zaprojektowano zadaszenie podparte na konstrukcji ze stali nierdzewnej opisanej na załączonych rysunkach. Daszek kryty poliwęglanem jednolitym gr 8mm, płyty mocowane do konstrukcji zgodnie z wytycznymi producenta. Łuk zadaszenia dostosować do istniejących łuków nadproży. Nad wejściem bocznym zadaszenie łukowe nad podestem na konstrukcji ze stali nierdzewnej kryte poliwęglanem litym.

### **2.8.6 Cokoły**

Na elewacji frontowej zaprojektowano remont cokołów oraz wykonanie izolacji przeciwwodnej cienkowarstwowej na głębokości 1m poniżej poziomu terenu. W tym celu należy skuć istniejące płytki klinkierowe na cokole elewacji frontowej

, odkopać odcinkowo elewację i wykonać izolację przeciwwodną do wysokości 30cm powyżej poziomu terenu. Istniejące utwardzenie należy rozebrać i ułożyć ponownie zachowując odpowiednie spadki. W obrębie cokołu należy zamurować jedno okno piwniczne, oraz wykonać remont studzienki okiennej wraz z wykonaniem odwodnienia liniowego. Cokół należy wykończyć tynkiem silikonowym w odcieniu brązowym dobranym do istniejącej kolorystyki

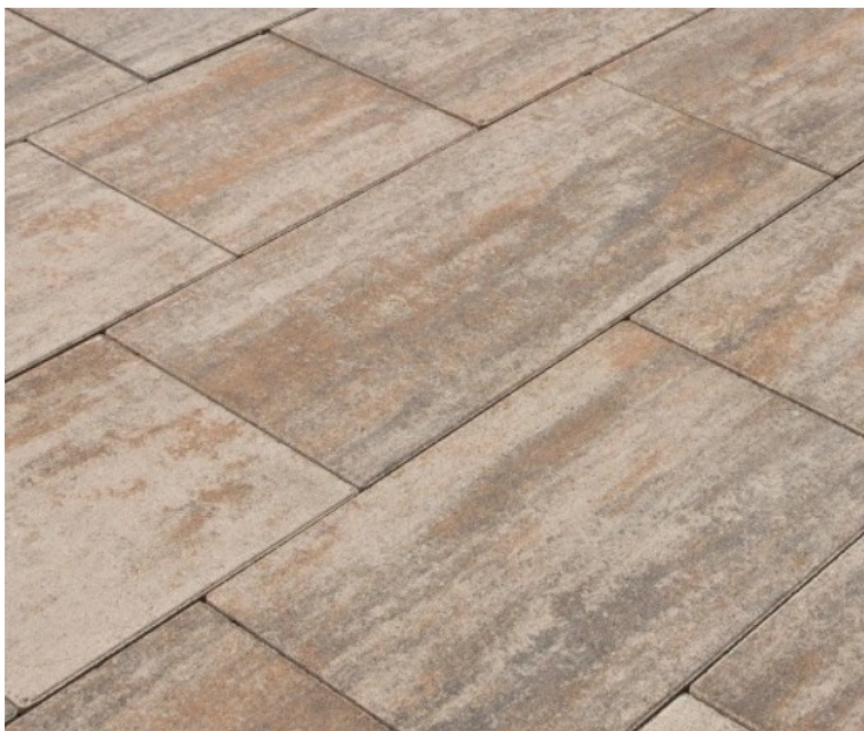
### **2.8.7 Prace naprawcze oraz wokół budynku**

Ze względu na lokalizację przyłącza teletechnicznego, energetycznego i wody należy wykonać rury osłonowe na istniejące przyłącza, oraz przebudować istniejące przyłącze teletechniczne. Kostka do przebudowy oraz wykonania nowych utwardzenie zgodnie z załączonym rysunkiem sytuacyjnym. Nowo projektowana kostkę należy dobrać kolorystycznie do istniejącej.

### **2.8.9 Kolorystyka**

Projektowana kolorystyka pochylni oraz wejścia do budynku w odcienia beżu i brązu do uzgodnienia z użytkownikiem na etapie realizacji. Poniżej przykładowa kolorystyka.





## **2.9 Dane dotyczące warunków ochrony pożarowej**

Zakres prac objęty opracowaniem " MODERNIZACJI SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH WRAZ Z BUDOWĄ POCHYLNI PRZEZNACZONEJ DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH W BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ W DZIEWULACH" nie zmienia w żaden sposób parametrów technicznych i użytkowy szkoły w związku z czym nie ma zasadności sporządzania informacji dotyczącej ochrony pożarowej dla całego obiektu.

Projektant br. architektura:  
mgr inż. arch. Agnieszka Burta-Michalak  
MA/071/17

.....

### 3.1 Oświadczenie

Siedlce, 05 CZERWCA 2025 r.

## OŚWIADCZENIE

**Powołując się na art. 34 ust.3d ppkt 3 Prawa Budowlanego z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz.U. z 2023 r. poz. 682) z późniejszymi zmianami oświadczam, iż projekt architektoniczno-budowlany  
MODERNIZACJI SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH WRAZ Z BUDOWĄ POCHYLNI PRZEZNACZONEJ DLA OSÓB  
NIEPEŁNOSPRAWNYCH W BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ W DZIEWULACH  
został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.**

Projektant br. architektura:  
mgr inż. arch. Agnieszka Burta-Michalak  
MA/071/17

.....



## 4. Część rysunkowa